

<div></div>
עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' טרוםפלדור 48, תל אביב נוש : 6911 חלקה : 50 ובניה : תיק בנין : 0084-048. בקשה מקוונת מס' 8912. הכוללת את החקלות הבאות : 1. הגברת זכויות בין החקמות וכן זכויות שלא נטעלו בין החקמות ולחדרי יציאה לגג עד 50% משטח הגג. 2. חיבור חדרי יציאה לגג והצמדתם לדירה אחת. 3. בניית חדרי יציאה לגג בנסיגה קטנה מ 1.20 מ' מקו המעקה החיצוני בחזיתות צד. 4. בניית מצללה עד מעקה הגג בנסיגה הקטנה מ 1.20 מ'. 5. פתיחת דלת נוספת לדירה במפלס חדרי יציאה לגג. 6. הגבהת גובה הבניה על הגג עד לגובה 4.5 מ' במקום 4.00 מ' המותרים. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט : http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור תייל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/ilv_oppose . התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה ללין בפני הועדה הניל. דורון ספיר, ע"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p>

<div></div>
עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' הרטנלס 6, תל אביב נוש : 6772 חלקה : 48 ובניה : תיק בנין : 0986-006. בקשה מקוונת מס' 14498. הכוללת את החקלות הבאות : 1. תוספת 6% לשטחים. 2. גודר זכויות בין החקמות. 3. גידוד נוספת למגרש מוצר משותפת. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט : http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור תייל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/ilv_oppose . התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה ללין בפני הועדה הניל. דורון ספיר, ע"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p>

<div></div>
חוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965 - מרחב תכנון מקומי תל-אביב – יפו הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת בסמכות הועדה המקומית <p>נינתנו בואת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשי"ח – 1965, בדבר אישור תכנית מספר 0609446-507 תא/מק/4789 – מתחם הצנחנים - נווה שרת בסמכות הועדה המקומית, מונה תדפיס הוראות. 11 מונה תדפיס תשריט: 3 ואלה השטחים הכלולים בשינוי התכנית: נוש/חלקה : נוש 6882 מוסדר, חלקות בשלמותן 9 עד 16, 48, 46, 52 חלקות בחלקן 51. מיקום/כתובת: רחוב הצנחנים 21,23,19,21,17,15,13 בית אל 49,47 ת"א. מסרת התכנית : איחוד וחלוקה ללא הסכמה לפי פרק ג' סימן ו' לחוק התכנון והבניה התשי"ח - 1965. עיקרי התכנית : איחוד וחלוקה חדשה ללא הסכמת הבעלים לפי פרק ג' סימן ו' לחוק התכנון והבניה התשי"ח - 1965, על פי סעיף 62 א)א1. הגדרת תקן החניה בהתאם לתקן התקף. הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים מספר 7951 עמוד 455 בתאריך 09/10/2018. התכנית נמצאת לעיון במשרדי מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו, קומה 3, חדר 309 בימים א, ב, ג, ה בין השעות 08:00 -13:00. כמו כן בחיפוש באינטרנט – תכנון זמין איתור תכנית או בכתובת אינטרנט: il.mavaf.moiim.gov. בכבוד רב, דודון ספיר, עו"ד מ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p>

<div></div>
חוק התכנון ובניה, התשי"ח/ - 1965 - מחוז: תל-אביב, מרחב תכנון מקומי: תל-אביב-יפו הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 0216960-507 <p>שם התכנית: תא/4245 - מתחם הורודזקי - גרסת התכנית: הוואת- 43 תשריט - 27 אישור תכנית מפורטת מס': 0216960-507. איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בניה והרשאות: תכנית שמכווחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות. המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס מספר התכנית: שינוי תא/ 2644, שינוי תא/1,1/ג, שינוי תא/ 422, שינוי תא/ ע, שינוי תא/ 5000, שינוי תא/ א, שינוי ר/ג, כפופות תמא/ 23/ א, 4, כפופות תא/ ל/ 4, כפופות תמא/ 3. השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: תל אביב-יפו. מרחבי תכנון נובלים: בעצמים, גשמים וחקקות. מוסדר: נוש 6133 חלקות במלואן: 727, 718, 854, 915, 915 נוש: 6133 חלקי חקקות: 830. נוש: 6150 חלקות במלואן: 404, 405, 711, 718, 785, 815. נוש: 6150 חלקי חלקות: 33. נוש: 6164 חלקות במלואן: 100, 112, 113. נוש: 6164 חלקי חלקות: 78. קואורדינטה X: 181367. קואורדינטה Y: 663567. מסרת התכנית: א. הכנת בסיס תכנוני סטטוטורי לפיתוח האזור לעת מינוי המתקן הביטחוני. ב. יצירת מתחם המשלים את הרשת הרובעית ומהווה פרק משמעותי במרחב הציבורי, הפתוח והבנוי. ג. הקמת מתחם מעורב שימושים הכולל כ- 800 יחידות דוור, שטחי ציבור, שטחי מערדים ומסחר. ד. שימור מבנים ובכללם מבנה תחנת השידור "יתל חיים" ושימור צמחיה בוגרת. עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי יעד מאזור ליבנין מיוחד", ליעודים הבאים: מגורים, שצ"פ, שבי"צ, מסחר, מבנים למוסדות ציבור, כבר עירונית, דרך ותעסוקה. ב. הקמת 800 יח"ד ב-18 מבנים בגובה 8-25 קומות. ג. קביעת חזית מסחרית ומשרדים בחלק ממבני המגורים. ד. השמשת מבנה ליעוד משולב תעסוקה ומבני ציבור, ותוספת מבנה במגרש. ה. השמשת של מבנים לשימור לטובת מסחר, וקביעת מבנה תחנת השידור "יתל חיים" כמבנה לשימור. ו. קביעת רשת דרכים, שבילי הולכי רגל, מעברים ציבוריים ויוקות הנאה להולכי רגל וכלי רכב. ז. קביעת הוראות בניו, פיתוח ותשתיות ציבוריות. ח. קביעת שלביות ביצוע ותנאים להוצאת היתרי בניה. הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/06/2017 ובילקוט הפרסומים 7528, התשע"ו, עמוד 6820, בתאריך 18/06/2017 התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב. דרך בנין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 7632586-03. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו טלפון: 7247262-03, וכל המעניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.</p> דניאלה פוסק יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל-אביב

<div></div>
עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' המסגר 13, תל אביב נוש : 6950 חלקה : 25 כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב – יפו בקשה לשימוש חורג. תיק בנין : 475-013. תיק רישוי : 17572. הכוללת את הבקשה לשימוש חורג הבא: שימוש חורג ממבנה שלא נמצא לבנין היתר לעסק של מסעדה בטוחח של 73.7 מ"ר. מבוקש שימוש חורג עד ליום 12.12.2024 31. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים אצל מתאמי המידע, רחוב פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות : 08:00-13:00 (ביום ד'- אין קבלת קהל). במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור תייל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לדי הגברת מיירי אחרון באמצעות פקס מספר: 7241955-03 את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובת המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה ללין בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגיה. דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p>

<div></div>
חוק התכנון והבניה תשכ"ה/1965 מודעה לפי תקנה 2 ב(3) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) תש"ל – 1970 <p>הריני מודיע בואת, כי אני עומד להגיש בקשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו לתוספת בניה. ברחוב עיינות 26 נוש 6978 חלקה 10 (חלק) תיק בניין מס' 026-0782. כל מי שיש לו זכויות בנכס האמור לעיל ומתנגד לבנייה, וידע על כך, ביצרון כתובתו המדויקת, למזכירות מרחקת רישוי בניה, בתוך 14 יום מתאריך פרסום מודעה זו. המתנגד יציין במכתבו שהתנגדותו מוגשת לפי סעיף 2 ב' לתקנות.</p> שם מבקש הבקשה: לוי יורם אבנר לוי שרה